

# KLIMAANLAGEN – VOM KONZEPT BIS ZUR WARTUNG



## FAMILIENBETRIEB SEIT 25 JAHREN

Vom Kleingartenhäuschen über das Mehrparteienhaus bis hin zur Großbaustelle bei der Entstehung eines Industrieparks: Wir decken sowohl den Privatbereich als auch den industriellen Sektor ab. Kein Projekt ist uns zu groß oder zu klein!

- ▶ Wiener Traditionsunternehmen
- ▶ über 25 Jahre Erfahrung
- ▶ Ausbildungsbetrieb
- ▶ Fachbetrieb mit Referenzen
- ▶ Top Preis-Leistungs-Verhältnis

## KLIMALÖSUNGEN FÜR BÜROS UND FIRMEN

Klimaanlagen für Gewerbe, Büro- und Verkaufsräume gewinnen zunehmend an Bedeutung. Die immer heißer werdenden Sommer setzen den MitarbeiterInnen und auch den KundInnen zu. Das kann sich negativ auf Leistung und Umsatz auswirken. Die Planung, Auswahl und Montage von Klimaanlagen erfordern vor allem im gewerblichen Bereich ein ausgereiftes Konzept.

### DAS BESTE BETRIEBSKLIMA FÜR:

- ▶ **EINZELHANDEL**
- ▶ **BÜROGEBÄUDE**
- ▶ **HOTELS**
- ▶ **INDUSTRIE**
- ▶ **SERVERRÄUME**



### Einige unserer Referenzprojekte:

Allianz Stadion Wien Hütteldorf,  
BHF-City Wiener Neustadt,  
Leichtathletikhalle St. Pölten,  
FH Wiener Neustadt, BFI Bad Vöslau,  
Verbund Zentrale Wien, AGES Wien,  
Outlet Center Parndorf

Wir sind Servicepartner von:





## WARTUNG & SERVICE

Die Wartung Ihrer Klimaanlage stellt eine wichtige Angelegenheit dar – für Sie und für die Umwelt. Leider wird dieser Bereich oft unterschätzt, vergessen oder aus Bequemlichkeit hinausgezögert. Dabei ist eine regelmäßige Wartung einer der wichtigsten Faktoren für eine lange Produktlebensdauer. Als Betriebsanlageninhaber/in bzw. -verwender/in sind Sie sogar gesetzlich dazu verpflichtet. Auch Privatpersonen können wir nur dringend zu diesem Service raten.

### EINE JÄHRLICHE WARTUNG GARANTIERT:

- ▶ lange Lebensdauer Ihrer Geräte
- ▶ Energieeffizienz und somit niedrigere Stromkosten
- ▶ hygienisch sauberes Raumklima
- ▶ Ersparnis: eine Wartung ist preiswerter und schneller abgewickelt als eine Reparatur
- ▶ frühzeitiges Erkennen von reparaturbedürftigen Mängeln

Ein Beispiel: Der Tausch eines Außengerätes aufgrund eines defekten Kompressors kostet im Schnitt 20 Mal so viel wie ein Wartungstermin.



### EINBLICK IN UNSEREN LEISTUNGSKATALOG

bei hygienischen Klimawartungen:

#### INNENGERÄTE

- ▶ Reinigung der Verdampfer (inkl. Kondensatwasserwanne und -ablauf) und Filterelemente
- ▶ Überprüfung der Lüfter auf einwandfreien Lauf inkl. Lagerung und Aufhängung
- ▶ Prüfung des Stellmotors und des Innengeräts in allen Schaltfunktionen
- ▶ Desinfektion von Verdampfer und Kondensatwanne

#### AUSSENGERÄTE

- ▶ Druckreinigung der Kondensatoreinheit inkl. Gebläse
- ▶ Überprüfung der Kältemittelfüllung und Stromaufnahme
- ▶ Probelauf mit Funktionskontrolle
- ▶ Messung und Protokollierung der Betriebsdrücke und -temperaturen

## REPARATUR

Auch wenn es um die Reparatur geht, sind wir der richtige Ansprechpartner. In jedem Fall sollte ein Mangel erst überprüft werden, um danach abzuwägen, ob sich eine Reparatur lohnt. Wir analysieren die Situation genau, um anschließend gemeinsam mit Ihnen die bestmögliche Lösung zu finden.

- ▶ Abklärung des Defekts
- ▶ Beratung, ob sich eine Reparatur auszahlt oder besser in ein neues Gerät investiert werden sollte
- ▶ Rücksichtnahme auf Umweltaspekte
- ▶ unverbindlicher Kostenvoranschlag

### WIR REPARIEREN FÜR SIE GERÄTE DER FIRMEN:



Bevor Reparaturkosten anfallen, erhalten Sie einen unverbindlichen Kostenvoranschlag.

## § 13

### ARBEITSSTÄTTEN-VERORDNUNG

Wir übernehmen ihre jährliche, gesetzlich vorgeschriebene Wartung!

Der Gesetzgeber gibt in diesem Teil der Rechtsprechung vor, dass Betreiber/innen einer Klimaanlage zur regelmäßigen Wartung verpflichtet sind. Mindestens einmal im Jahr (spätestens nach 15 Monaten) müssen die Gerätschaften von fachkundigem Personal geprüft und serviciert werden. Auch die Dokumentation dieser Instandhaltungsarbeiten ist vorgeschrieben. Wir begleiten Ihr Unternehmen durch den gesamten Prozess – von der Beratung bis zur Durchführung.



HOLEN SIE SICH JETZT IHR WARTUNGSSERVICE VOM KLIMAPROFI:  
TEL.: 01/595 44 60

### PS-KLIMA INSTALLATIONSGES.M.B.H.

Traviatagasse 33 / Halle 7  
1230 Wien  
Tel.: 01/595 44 60  
E-Mail: office@psklima.at

f PS KLIMA @psklima

IHR PARTNER FÜR COOLES KLIMA – PSKLIMA.AT